

OPRAVA SCHODIŠTĚ ZŠ HROZNOVÁ 1, BRNO

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Upozornění:

Tato dokumentace je autorským dílem, všechny její části a informace z této dokumentace nesmí být kopírovány, použity pro jiné projekty a účely, nebo poskytovány třetím osobám bez výslovného (písemného) souhlasu autora. Informace v této dokumentaci nemohou být svévolně pozměněny, doplňovány nebo odstraňovány. V případě, že bude nutné provést jakékoliv změny v tomto dokumentu, jediným autorizovaným subjektem k těmto úkonům je autor.

V případě pozdější realizace díla je nutné zohlednit aktuální právní předpisy a technické standardy dle příslušných ČSN, stejně tak je nutné zohlednit aktuální technický stav nemovitosti.

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Zpracována dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v platném znění

A.1. Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

NÁZEV STAVBY:	Oprava schodiště ZŠ Hroznová 1, Brno
MÍSTO STAVBY:	Hroznová 1, 603 00 Brno
PARCELA:	č. 234, v k.ú. Pisárky
PŘEDMĚT PD:	Projektová dokumentace řeší odstranění stávajícího venkovního schodiště ve dvoře školy, včetně pomocné rampy do skladovacího prostoru pod schodištěm a stavbu nového schodiště. Bude situována na stejném půdorysu jako stávající konstrukce, bude zachován prostor pro nenáročné skladování pod podestou, přístupný bude po novém schodišti, již ne rampou. Budou dále vyměněna 3 dřevěná okna za nová plastová a proveden nový keramický obklad z cihelných pásků na přilehlé fasádě.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

STAVEBNÍK A VLASTNÍK:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, IČ 44992785
UŽIVATEL:	Základní škola Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace, IČ 48512672
ZŘIZOVATEL:	Statutární město Brno, městská část Brno - střed

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant:	Ing. Martin Němec, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT 1004488, IČO 76366341 Podveská 14, 624 00 Brno
-----------------------	--

A.2 Seznam vstupních podkladů

Pro vypracování dokumentace bylo použito následujících podkladů:

- prohlídka objektu, zaměření, digitalizace, vlastní fotodokumentace;
- orientační architektonický návrh;
- konzultace návrhu se statikem;
- požadavky investora a ředitele školy;
- kopie katastrální mapy.

A.3 Údaje o území

a) – f) Jedná se o stávající objekt v daném území, čímž je dán rozsah řešeného území. Objekt není kulturní památkou. Jeho účel bude zachován – základní škola.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Není požadováno. Jsou splněny požadavky především na parametry ochranného zábradlí dle aktuální ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nebyly požadovány.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nebyly vyvolány žádné takové investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

234 zastavěná plocha a nádvoří se stavbou občanského vybavení, vlastník Statutární město Brno

233/1 ostatní plocha se zelení, vlastník Statutární město Brno

A.4 Údaje o stavbě

a) – d) jedná se o stavební úpravy dokončené stavby – středisko volného času. Jedná se o trvalou stavbu. Objekt není kulturní památkou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Při návrhu modernizace objektu byly zohledněny a dodrženy požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu v pozdějším znění 20/2012 Sb.

Bezbariérové řešení stavby je stávající a nebude měněno.

f), g) splnění požadavků je popsáno v části A.3. Výjimky nebyly požadovány, úlevová řešení nebyla uplatňována.

h) navrhované kapacity stavby

Nemění se.

i) základní bilance stavby

Hospodaření s dešťovou vodou bude zachováno stávající.

j) Základní předpoklady výstavby

Stavba bude prováděna 2 měsíce, zahájení prací se předpokládá 7/2016.

k) Orientační náklady stavby

Předpokládané orientační náklady na výstavbu činí cca 500.000,- Kč s aktuální sazbou DPH.

V Brně v květnu 2016

.....

Ing. Martin Němec